



LANDSCHAPSVISIE¹ Voorne aan Zee

Inleiding

Iedere gemeente, ongeacht de grootte, moet beleid ontwikkelen op basis van een visie. Veel van de huidige problematiek in de gemeentes Westvoorne, Brielle en Hellevoetsluis (Voorne aan Zee) ontstaat, omdat er geen onderliggende visie bestaat of omdat er niet gehandeld werd conform beleid. Ook kwam het regelmatig voor dat bestaande visies niet als richtlijn werden gebruikt of werden genegeerd. Het resultaat daarvan is, dat er ad-hoc besluiten genomen worden die niet gebaseerd zijn op een onderliggende visie.

Bij het opstellen van een gemeentelijke visie gaat het om een veelheid van vragen, antwoorden en gegevens, zowel op maatschappelijk als landschappelijk gebied. Alleen wanneer deze in samenhang met elkaar gesteld, gegeven en verwerkt worden, kan een goed onderbouwde toekomstvisie opgesteld worden, op basis waarvan richting gegeven kan worden aan toekomstige ontwikkelingen.

Een nieuwe gemeentelijke visie

Per 1 januari 2023 is de nieuwe gemeente Voorne aan Zee een feit en zal een nieuwe gemeentelijke visie moeten worden opgesteld die recht doet aan alle kernen en hun inwoners. Onderlinge samenwerking is hierbij van groot belang, maar ook de samenwerking met andere

¹ Voor de dorpen Oostvoorne, Tinte en Rockanje verwijzen wij naar onze Toekomstvisie 2014-2018 www.partijvoorneaanzee.nl

gemeenten en instanties is nodig. Voorne aan Zee is immers geen eiland, maar onderdeel van Voorne-Putten en de provincie Zuid-Holland.

Partij Voorne aan Zee vindt het belangrijk dat de bestaande kwaliteiten van onze gemeente gewaarborgd en - zo nodig - verbeterd worden.

Aandacht voor onze identiteit

Voorne aan Zee is prachtig en divers. Het is een gemeente met een rijke cultuurhistorie waarbij iedere kern een volstrekt eigen identiteit heeft. Onze stranden, duinen en ons landelijke achterland hebben een grote recreatieve potentie en zorgen voor een bloeiend toerisme. Daarnaast bepalen deze specifieke ingrediënten onze identiteit.

Voorne aan Zee is een gevarieerde en dynamische gemeente, waarin het goed wonen, werken en recreëren is. Het is een plek van rust en ruimte in de grotere context van de sterk verstedelijkte regio Rijnmond. Tegelijk is het ook een agrarisch werklandschap, met plaats voor de glastuinbouw. Ook toeristisch-recreatief is het gebied van belang. Dit geldt voor het recreatief medegebruik van het landelijk gebied, maar vooral voor het Brielse meer, het Oostvoornse meer, het Haringvliet, de duinen, de stranden en de historische kernen.

Om de kernkwaliteiten en de identiteit van Voorne aan Zee te behouden stelt Partij Voorne aan Zee dat niets doen geen optie is. We moeten inspelen op actuele trends en ontwikkelingen die in een razend tempo op ons afkomen. Dit is nodig om ook in de toekomst een aantrekkelijke leefomgeving te behouden. Partij Voorne aan Zee zet zich in voor het behoud en de versterking van de identiteit van Voorne aan Zee en de verhoging van de natuur- en recreatieve waarden, waarbij verduurzaming van groot belang is.

Om dit te realiseren moeten we rekening te houden met de volgende aspecten:

1. Maatschappelijke veranderingen
2. Wonen
3. Demografische ontwikkelingen
4. Dorpskernen, middenstand en koopgedrag
5. Landschappelijke veranderingen
6. Industriële activiteiten en infrastructuur

Maatschappelijke veranderingen

Voorne aan Zee is geen eiland op zich. Allerlei zaken buiten de gemeente hebben invloed op de toekomst van Voorne aan Zee. Tal van maatschappelijke veranderingen- die zich soms in een razend tempo voltrekken- zijn van invloed op toekomstige ontwikkelingen. Denk aan de klimaatverandering, waarbij Nederland vaker en heviger te maken krijgt met wateroverlast, hitte, droogte en overstromingen. Dat levert niet alleen risico's op voor ons landschap, maar

ook voor onze economie, gezondheid en veiligheid. Bij het opstellen van een visie moeten deze ontwikkelingen meegenomen worden. Voltrekken deze zich in een snel tempo, dan is het zaak het beleid (gebaseerd op de visie) voortdurend bij te stellen daar waar nodig. Dat vergt voeling met de maatschappij, inzicht, durf en daadkracht. De fractie van Partij Voorne aan Zee spreekt met inwoners. Onder andere door het organiseren van de politieke cafés, daar luisteren we naar meningen en ideeën van mensen en geven hen informatie over de politieke ontwikkelingen.

Wonen

Vergeleken met de situatie van enige jaren geleden, zijn de woonwensen in Nederland veranderd. Sterker nog, de wens om een betaalbare woning te kunnen kopen of huren, is er nog steeds, maar de kans dat deze wens vervuld kan worden is vele malen kleiner geworden. Nederland kent een woningnood, waarbij bepaalde bevolkingsgroepen harder worden getroffen dan andere. Dit geldt ook voor de gemeente Voorne aan Zee. Standpunt van Partij Voorne aan Zee is het 'bouwen naar behoefte' en anno 2022 zijn dit de betaalbare woningen voor jongeren, gezinnen en (alleenstaande) ouderen met oog voor de karakteristieke leefomgeving van de kernen. Daarnaast is er ook meer vraag naar andersoortige woningen, zoals bijvoorbeeld de 'knarrenhoven, kangoerewoningen'² en starterswoningen voor jongeren. Wij kiezen niet voor hoogbouw in de groene kernen. Partij Voorne aan Zee is van mening dat woningbouw moet passen in het (landschappelijk) karakter van de nieuwe gemeente Voorne aan Zee.

Demografische ontwikkelingen

Voor de gehele gemeente Voorne aan Zee wordt tot 2050 een bevolkingsgroei verwacht, waarbij de verwachting is dat Brielle en Westvoorne het snelst zullen groeien. (<https://www.cbs.nl/nl-nl/visualisaties/dashboard-bevolking/regionaal/groei-en-krimp>, 9-9-2022) Met deze groei moet rekening gehouden worden in het woningbouwprogramma. Daarnaast dient natuurlijk rekening te worden gehouden met de nieuwe wensen zodat op maat gebouwd kan worden.

Dorpskernen, Middenstand en Koopgedrag

Ons koopgedrag is in de afgelopen jaren veranderd. Steeds meer worden online aankopen gedaan waardoor we minder afhankelijk zijn geworden van het winkelaanbod in onze directe omgeving. Zelfs de dagelijkse huishoudelijke boodschappen kunnen eenvoudig besteld en geleverd worden zonder dat daar een winkelbezoek voor nodig is. Dit maakt het voor de plaatselijke middenstand steeds moeilijker om een goede omzet te genereren. In sommige kernen is zelfs sprake van leegstand en de verwachting is dat in deze situatie niet snel

² Zie voor toelichting op de diverse woonvormen, de visie op Zorg en Welzijn van Partij Voorne aan Zee

verandering zal komen, ook de huidige energiecrisis speelt daar een rol bij. We moeten nadenken over hoe we onze kernen in Voorne aan Zee aantrekkelijk houden. Door behoud van voorzieningen en het ondersteunen van ondernemers, blijven dorpen en kernen aantrekkelijk voor iedereen. In het verkiezingsprogramma, beeldend weergegeven op de website www.partijvoorneaanzee.nl wordt dit concreet toegelicht.

Landschappelijke veranderingen

Het landschappelijk gebied van de gemeente Voorne aan Zee is divers. Rond Brielle en Westvoorne en de kleinere, in de buurt liggende kernen, zijn de kleine gemengde, bedrijven grotendeels verdwenen om plaats te maken voor grootschaliger land- en tuinbouwbedrijven. Kleine bedrijven kregen bijvoorbeeld een eigen leven als burgerwoning, boerderijcamping, paardenpension etc. Bovendien kregen kleinschalige polders door ruilverkavelingen het karakter van grootschalige, open polders. Dankzij strenge Europese regelgeving zijn onze natuurgebieden grotendeels bewaard gebleven. De situatie van onze stranden is de afgelopen decennia sterk veranderd. Ingeklemd tussen de Haringvlietdam in het zuiden en het Maasvlaktegebied in het noorden, treedt een voortschrijdende verzanding op die grote gevolgen heeft voor de natuur en de recreatie in Voorne aan Zee. Dit vraagt om keuzes in het kustgebied. De verzanding heeft gevolgen voor de waterveiligheid, de natuur, de scheepvaart en het toerisme. Er zijn ook kansen voor natuurbeleving en voor vogels die in het gebied broeden. Maar tegelijkertijd nemen de mogelijkheden voor strandrecreatie, watersport en toerisme bij de kust van Voorne af. En dat heeft weer zijn weerslag op de werkgelegenheid en het aantal bezoekers. Partij Voorne aan Zee vindt een constructieve samenwerking tussen de kustgemeenten ontzettend belangrijk, waarbij een balans gevonden wordt tussen de genoemde belangen.

Industriële activiteiten en infrastructuur

De grootste landschappelijke verandering in ons gebied wordt veroorzaakt door de ontwikkelingen van de Rotterdamse haven. Inwoners van Voorne-Putten vormen een aanzienlijk deel van de 60.000 arbeidsplaatsen in de haven van Rotterdam. Deze ontwikkeling is van invloed op de infrastructuur en de belasting van ons wegennet. Files op de N57 zijn aan de orde van de dag en verbindingswegen, bedoeld als verbinding tussen de bestaande kernen, worden gebruikt door vrachtverkeer. Tel daarbij de talloze stringen aan bruggen op in de afgelopen periode en het is duidelijk dat er grote zorgen zijn om de bereikbaarheid en veiligheid van Voorne Putten. Bovendien vormt deze slechte bereikbaarheid een rem voor de verdere ontwikkeling van woningbouw en bedrijvigheid in de gemeenten op Voorne Putten. Dit is een punt waaraan in Voorne aan Zee veel aandacht moet worden besteed. Het vereist een goede samenwerking met de regionale partijen, de gemeenten op Voorne-Putten en de Rotterdamse haven.